



ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
W KIELCACH

AA

WUOZ. 5134. 245. 1. 2017 A

Kielce, 2017. 05. 18

DECYZJA NR 186A/2017

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz.1446, ze zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 23) i § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn.14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r. poz. 1789)

- po rozpatrzeniu wniosku Arkadiusza Wodnickiego, pełnomocnika Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach z dn. 11. 05. 2017 r.(data wpływu: 12. 05. 2017 r.) i „Projektu budowlanego. Wymiana więźby i pokrycia dachowego na budynku Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach przy pl. Wolności 2, na działce nr 1184, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości woj. świętokrzyskiego pod nr A. 369...”, autorstwa mgr inż. arch. Arkadiusza Wodnickiego, z maja 2017 r., zawierającego:

- A. Projekt budowlany – architektura i sytuacja;
- B. Projekt budowlany – instalacje elektryczne;
- C. Informacja bioz.

**Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach
pozwala**

Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach

na wykonanie prac przy budynku d. Bazarów na pl. Wolności 2 w Kielcach (siedzibie Muzeum Zabawek i Zabawy), dz. nr ewid. 1184, m.in., w zakresie:

- wymiana ocieplenia stropów;
- naprawa i częściowa wymiana elementów więźby dachowej;
- impregnacja drewna;
- docieplenie połączeń dachowych;
- wymiana pokrycia dachów na nowe z blachy tytanowo-cynkowej, z odtworzeniem płotków przeciwnieogromowych i instalacji odgromowej;
- wykonanie kominów wentylacji grawitacyjnej;
- naprawa gzymsów i murów i scalenie kolorystyczne z zachowaniem istniejącej kolorystyki zgodnie z w/w „Projektem budowlanym. Wymiana więźby i pokrycia dachowego na budynku Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach przy pl. Wolności 2 na działce nr 1184, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości woj. świętokrzyskiego pod nr A. 369...”, autorstwa mgr inż. arch. Arkadiusza Wodnickiego, z maja 2017 r., zawierającym:

- A. Projekt budowlany – architektura i sytuacja;
- B. Projekt budowlany – instalacje elektryczne;
- C. Informacja bioz

- stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

Uwaga!

Zobowiązuje się wnioskodawcę zgodnie z § 14 cyt. Rozporządzenia MKiDN do dopełnienia następujących obowiązków:

1. Zatrudnienia na stanowiskach kierownika prac budowlanych i inspektora nadzoru inwestorskiego -

osób o kwalifikacjach wymaganych przepisami prawa.

Kwalifikacje kierownika robót budowlanych i inspektora nadzoru określa art. 37c cyt. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków zgodnie z którym: robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego oraz która, przez co najmniej 18 miesięcy, brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

2. Przekazania imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt. 1, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót.

3. Niezwłocznego zawiadomienia wcz o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych prac budowlanych.

PONADTO:

- informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy o ochronie zabytków;

- jako termin ważności niniejszej decyzji wyznacza się 31. 12. 2019 r.

UZASADNIENIE

Trójskrzydłowy budynek przy pl. Wolności 2 został wzniesiony w 2 poł. XIX w. na pomieszczenie straganów targowych (jako tzw. Bazary). Po II wojnie światowej był użytkowany na cele handlowe i biurowe; współcześnie został przekształcony na Muzeum Zabawek. Ze względu na swą wartość obiekt ten został wpisany do rejestru zabytków woj. świętokrzyskiego pod nr A. 396, w dniu 30. 09. 2009 r. (w rejestrze woj. kieleckiego pod nr 882A, decyzją z dn. 24. 07. 1976 r.) i jako taki podlega ochronie prawa.

W/w „Projekt budowlany. Wymiana więźby i pokrycia dachowego na budynku Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach przy pl. Wolności 2, na działce nr 1184, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości woj. świętokrzyskiego pod nr A. 369...”, autorstwa mgr inż. arch. Arkadiusza Wodnickiego, z maja 2017 r., stanowiący załącznik do niniejszej decyzji, zakłada m.in. wymianę warstw termoizolacyjnych na stropach, naprawę i wymianę zniszczonych elementów więźby dachowej i poszycia z desek, impregnację drewna, wprowadzenie płyt ogniochronnych, docieplenie połączeń dachowych, wykonanie nowego pokrycia dachów z blachy tytanowo-cynkowej, montaż nowych obróbek blacharskich, kominów wentylacyjnych a także naprawę gzymsów na elewacjach. Projekt nie przewiduje ingerencji w kształt dachu. Tym samym zakres prac nie koliduje z warunkami ochrony konserwatorskiej i nie narusza wartości zabytkowych obiektu.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa Budowlanego oraz inne przepisy szczególne.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują (za zwrot, potw. odbioru):

1. P. Arkadiusz Wodnicki
(pełnomocnik inwestora)
25-358 Kielce, ul. Wolności 42
+ 1 egz. projektu
a/a/



ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
mgr inż. A. Słoducha

a/a

bluel